АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА ВЛАДИКАВКАЗА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « » 2019г. №

**Об утверждении положения**

**о порядке размещения нестационарных**

**торговых объектов и объектов по**

**оказанию услуг, положения о**

**проведении конкурса на право**

**размещения нестационарных торговых**

**объектов и объектов оказания услуг,**

**состава конкурсной комиссии по**

**предоставлению права на размещение**

**нестационарных торговых объектов,**

**фиксированную плату на право**

**размещения нестационарных объектов,**

**перечень специализаций нестационарных**

**торговых объектов, минимального**

**ассортиментного перечня и номенклатуры**

**дополнительных групп товаров,**

**типовых архитектурных решений**

**нестационарных торговых объектов,**

**расположенных на территории**

**муниципального образования**

**город Владикавказ**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 "Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», Законом Республики Северная Осетия-Алания от 08.07.2010 № 39-РЗ "О государственном регулировании торговой деятельности", постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 27.12.2010 № 370 "Об утверждении порядка разработки и утверждении органами местного самоуправления Республики Северная Осетия-Алания схемы размещения нестационарных торговых объектов" администрация местного самоуправления г. Владикавказа постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город Владикавказ.

1.2. Положение о проведении конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг на территории муниципального образования город Владикавказ.

1.3. Состав конкурсной комиссии по предоставлению права на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Владикавказа.

1.4. Фиксированную плату на право размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования город Владикавказ.

1.5. Типовые архитектурные решения нестационарных торговых объектов, расположенных (размещаемых) на территории города Владикавказ.

1.6. Перечень специализаций нестационарных торговых объектов, минимальный ассортиментный перечень и номенклатуру дополнительных групп товаров

2. Считать утратившим силу постановление администрации местного самоуправления г. Владикавказа от 12 сентября 2018 г. № 956.

3. Отделу информационного обеспечения - пресс-службе главы АМС г. Владикавказа (Дзестелова Д.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль над выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника Финансового управления Цокова К.В.

|  |  |
| --- | --- |
| И.о.главы администрации | Т.Фарниев |

Копия верна:

Начальник Управления документационного

обеспечения деятельности АМС и ПГ Н.Хетагуров

Копия верна:

Начальник Управления документационного

обеспечения деятельности АМС и ПГ Н.А. Хетагуров

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации местного самоуправления г.Владикавказа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_

Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город Владикавказа

1. Общие положения

1.1. Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования г. Владикавказ разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, [Земельным кодексом](garantF1://12024624.0) Российской Федерации, [Федеральным законом](garantF1://86367.0) от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Федеральным законом](garantF1://12071992.0) от 28.12.2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", [постановлением](garantF1://12079148.0) Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 "Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов", [Законом](garantF1://31821466.0) Республики Северная Осетия-Алания от 08.07.2010 № 39-РЗ "О государственном регулировании торговой деятельности", [постановлением](garantF1://31822093.0) Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 27.12.2010 № 370 "Об утверждении порядка разработки и утверждении органами местного самоуправления Республики Северная Осетия-Алания схемы размещения нестационарных торговых объектов", в целях:

- упорядочения размещения нестационарных торговых объектов;

- достижения установленных субъектом Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

- создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения и обеспечения доступности товаров для населения;

- размещения нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность;

- формирования торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли.

1.2. Настоящее Положение определяет порядок и основания для размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования г. Владикавказ.

1.3. Настоящее Положение применяется при размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности, муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

1.4. Включение нестационарных торговых объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности (в федеральной собственности или в собственности субъекта Российской Федерации), осуществляется в [порядке](garantF1://12079148.1000), установленном Правительством Российской Федерации.

1.5. Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается и утверждается администрацией местного самоуправления г. Владикавказа, в [порядке](garantF1://31822093.1000), установленном Правительством Республики Северная Осетия-Алания.

1.6. Включение нестационарных торговых объектов в Схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в федеральной собственности, осуществляется органом местного самоуправления по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющими полномочия собственника имущества.

1.7. Включение нестационарных торговых объектов в Схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности Республики Северная Осетия-Алания, осуществляется органом местного самоуправления по согласованию с Министерством государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия-Алания.

1.8. Порядок размещения нестационарных объектов на земельных участках, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации в соответствии с внешним архитектурным обликом сложившейся застройки города Владикавказа, утвержденными типовыми архитектурными решения и утвержденными (согласованными) индивидуальными архитектурными решениями.

1.9. Нестационарные торговые объекты не являются недвижимым имуществом, не являются объектами капитального строительства, не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в [Едином государственном реестре](garantF1://11801341.12) прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

1.10. Размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования г. Владикавказ осуществляется в соответствии с утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования г. Владикавказ.

Не допускается размещение нестационарных торговых объектов в местах, не определенных Схемой размещения нестационарных торговых объектов, за исключением размещения НТО в рамках реализации Инвестиционных проектов в порядке, предусмотренном другими муниципальными актами.

1.11. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации путем:

- проведения конкурса в целях размещения нестационарных торговых объектов (далее - Конкурс);

- выдачи разрешения на размещение нестационарного торгового объекта в дни проведения и в преддверии праздничных, общественно политических, культурно-массовых, спортивно-массовых и иных массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер.

1.12. Размер платы за право на размещение НТО на территории муниципального образования город Владикавказ устанавливается в соответствии с фиксированной платой на право размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования город Владикавказ.

1.13. Лицам, имеющим инвалидность, зарегистрированным в качестве индивидуальных предпринимателей, расчет платы за право размещения НТО на территории муниципального образования город Владикавказ рассчитывается с учетом льготы, в размере 10 % от фиксированной платы.

2. Основные понятия и их определения

2.1. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

2.1.1. Схема размещения нестационарных торговых объектов (далее - Схема) - документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов (перечень территорий), находящихся в государственной собственности, муниципальной собственности муниципального образования город Владикавказ или государственная собственность на которые не разграничена, а также зданий, строений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Владикавказ, для размещения нестационарных торговых объектов, имеющий сведения об объекте (адресе месторасположения объекта, виде объекта, специализации торгового объекта, площади, занимаемой нестационарным торговым объектом, и иную дополнительную информацию).

2.1.2. Нестационарный торговый объект (далее - НТО) - торговый объект, объект по оказанию услуг общественного питания, бытовых и прочих услуг, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе объекты мобильной торговли.

2.1.3. Сезонные НТО, к ним относятся временные объекты из сборно-разборных конструкций либо за ограждением с использованием декоративных элементов, покрытий, зонтов и т.д., оснащенные торгово-техническим оборудованием:

- летнее кафе при стационарных предприятиях общественного питания - временные сооружения или временные конструкции, предназначенные для дополнительного обслуживания питанием и отдыха потребителей, непосредственно примыкающие к капитальному зданию, строению, сооружению, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания;

- бахчевой развал - специально оборудованная временная конструкция в виде обособленной открытой площадки или установленной палатки, предназначенная для продажи сезонных бахчевых культур;

- объект по реализации мороженого, безалкогольных напитков;

- елочный базар - специально оборудованная временная конструкция в виде обособленной открытой площадки для новогодней (рождественской) продажи натуральных хвойных деревьев и веток хвойных деревьев.

2.1.4 НТО, имеющие конструктивное решение, к ним относятся:

- павильон - отдельно стоящее сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов, общей площадью до 40 кв.м. (допускается увеличение площади объекта не более чем на 10% от общей площади при осуществлении ремонтных работ);

- киоск – небольшой (до 20 кв.м.) нестационарный торговый объект, представляющий собой сооружение без торгового зала с замкнутым пространством, внутри которого оборудовано одно рабочее место продавца и осуществляется хранение товарного запаса (допускается увеличение площади объекта не более чем на 10% от общей площади при осуществлении ремонтных работ);

- объекты развозной торговли - торговые объекты на колесах (на базе автомобиля, прицепа, велосипеда), предназначенные для неограниченного количества перемещений в пределах срока своей амортизации и технических характеристик и работы в разных местах (автомагазины, автолавки, автокафе, автокофейни, автоцистерны, автоприцепы, велосипеды и др.)

- торговый автомат (вендинговый автомат) - техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров, напитков в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца;

- галерея - выполненная в едином архитектурном стиле, состоящая из совокупности, но не более десяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой кровлей;

- объекты по оказанию услуг - это объекты по предоставлению услуг, в том числе детские развлекательные передвижные комплексы;

- торгово-остановочный комплекс - место остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованное для ожидания городского наземного пассажирского транспорта (навес), объединенное единой архитектурной композицией и (или) элементом благоустройства, с одним или несколькими нестационарными торговыми объектами. При этом, демонтаж и монтаж уже существующего остановочного объекта (навеса) согласовывается с Управлением по благоустройству и озеленению АМС г.Владикавказа.

2.1.4. Специализация НТО - торговая деятельность, при которой восемьдесят и более процентов всех предлагаемых к продаже товаров от их общего количества составляют товары одной группы.

2.1.5. Хозяйствующий субъект - юридическое лицо или физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя в установленном законом порядке, осуществляющие деятельность, по розничной торговле, оказанию услуг общественного питания, бытовых и прочих услуг (далее - хозяйствующий субъект).

2.1.6. Торговая деятельность - вид предпринимательской деятельности, связанной с приобретением и продажей товаров, оказанием услуг.

2.2. Определение иных понятий регламентируется действующим [законодательством](garantF1://12071992.3), муниципальными актами, государственными стандартами, отраслевыми нормами и правилами.

3. Разработка и утверждение Схемы. Внесение изменений в Схему

3.1. Требования к разработке Схемы:

3.1.1. Схема состоит из текстовой части, которая разрабатывается в виде таблицы по форме согласно [приложению](garantF1://31822093.1100) к [Порядку](garantF1://31822093.1000) разработки и утверждения органами местного самоуправления Республики Северная Осетия Алания схемы размещения нестационарных торговых объектов, утвержденному [постановлением](garantF1://31822093.0) Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 27.12.2010 г. № 370.

3.1.2. При разработке Схемы администрация местного самоуправления г. Владикавказа может рассматривать предложения, заявления, поступившие от граждан, проживающих на территории муниципального образования город Владикавказ, а также от некоммерческих организаций, объединяющих хозяйствующих субъектов, осуществляющих торговую деятельность.

3.1.3. [Схема размещения нестационарных торговых объектов](#sub_211) на территории муниципального образования город Владикавказ разрабатывается с учетом существующей дислокации НТО.

3.1.4. При разработке Схемы должны учитываться:

- необходимость размещения не менее чем шестидесяти процентов НТО, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов;

- необходимость достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

- необходимость обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования г. Владикавказ;

- обеспечение свободного движения пешеходов и доступа потребителей к объектам торговли, в том числе обеспечение без барьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственного подъезда спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях.

3.1.5. Период размещения НТО устанавливается с учетом следующих особенностей:

- для мест размещения сезонных торговых объектов по реализации мороженого, прохладительных напитков, кваса, в том числе в розлив, а также для иных объектов, функционирующих в весенне-летний период, в том числе летних (сезонных) кафе период размещения устанавливается с 15 мая по 15 сентября.

- для мест размещения [елочных базаров](#sub_2134) период размещения устанавливается с 14 декабря по 14 января.

- для мест размещения [бахчевых развалов](#sub_2133) период размещения устанавливается с 1 июня по 31 сентября.

- для объектов, функционирующих в дни проведения и в преддверии праздничных, общественно политических, культурно-массовых, спортивно-массовых и иных массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (без проведения конкурса) - до 14 календарных дней.

- для иных НТО сроки действия договоров на размещение составляют не более семи лет с правом пролонгации неограниченное число раз, но не более чем на срок действия Схемы.

3.1.6. Не допускается включать в Схему следующие места размещения:

- на остановочных пунктах и посадочных площадках общественного пассажирского транспорта, а также в 10-метровой зоне от их границ, за исключением павильонов, расположенных в комплексе с остановочными павильонами;

- на закрепленной территории, прилегающей к организациям органов власти, социальной сферы, промышленным предприятиям, торговым комплексам, рынкам;

- на закрепленной территории, прилегающей к стационарным объектам торговли, без согласия их собственников;

- ближе пяти метров от окон жилых и общественных зданий;

- в арках зданий, на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных);

- под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, а также в охранной зоне от входов (выходов) в подземные пешеходные переходы;

- при отрицательном заключении [комиссии](garantF1://45400718.1000) по рассмотрению предложений, замечаний и согласованию проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории г. Владикавказа.

3.2. Порядок утверждения Схемы:

3.2.1. Проект Схемы разрабатывается администрацией местного самоуправления г. Владикавказа с учетом требований, установленных [разделом 3.1](#sub_31) настоящего Положения.

3.2.2. Разработанный проект Схемы направляется на согласование в:

- Органы прокуратуры.

- Органы осуществляющие полномочия собственника.

3.2.3. Разработанный и согласованный проект Схемы утверждается постановлением администрации местного самоуправления г. Владикавказа.

3.3. Порядок внесения изменений в Схему:

3.3.1. В Схему не чаще одного раза в квартал могут быть внесены изменения, при наличии (возникновении) следующих оснований:

-новая застройка районов, микрорайонов, иных территорий населенных пунктов муниципальных образований;

-ремонт, реконструкция и благоустройство автомобильных дорог и прилегающей к ним территории;

-прекращение, перепрофилирование деятельности стационарных торговых объектов, повлекшие снижение обеспеченности до уровня ниже установленного норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

-необходимость реализации долгосрочных целевых программ, инвестиционных проектов, приоритетных направлений деятельности муниципального образования в сфере социально-экономического развития;

-поступление предложений, от граждан, проживающих на территории соответствующего муниципального образования, а также поступление предложений от некоммерческих организаций, объединяющих хозяйствующих субъектов, осуществляющих [торговую деятельность](#sub_2150);

- обращение индивидуального предпринимателя или юридического лица о необходимости внесения изменения площади или спецификации.

3.3.2. В случае наличия (возникновения) одного из оснований, установленных пунктом 3.3.1 настоящего Положения, администрация местного самоуправления г. Владикавказа разрабатывает проект изменения Схемы.

3.3.3. Изменения в Схему вносятся в порядке, установленном для ее разработки и утверждения.

3.3.4 Предложения на изменение схемы в текущем году принимаются только до опубликования ее на официальном сайте муниципального образования г.Владикавказ в рамках проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования г. Владикавказ, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

3.4.Схема и вносимые в нее изменения подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещению на официальном сайте администрации местного самоуправления г. Владикавказа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты ее утверждения.

4. Порядок размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов

4.1. Размещение НТО на территории муниципального образования город Владикавказ осуществляется по итогам проведения конкурса по заключению договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования город Владикавказ (далее - Договор).

4.2. Заявитель, имеющий действующий на момент вступления в силу данного постановления договор аренды земельного участка или договор о предоставлении права на размещение нестационарного непередвижного торгового объекта, в месте, установленном Схемой, имеет преимущественное право на оформление договора на право размещения НТО без проведения конкурсных процедур при отсутствии нарушений, выявленных в период действия Договора, и наличии объекта в действующей Схеме. В случае если заявитель в течение одного квартала после истечения срока Договора не подал заявление об его продлении, договор считается расторгнутым, а занимаемое место выставляется на конкурс.

Цена Договора определяется в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами.

4.3. При отказе владельца НТО от использования преимущественного права заключения договора на размещение, данное место выставляется на конкурс.

4.4. Основанием для установки (монтажа) хозяйствующим субъектом НТО является заключенный с администрацией местного самоуправления г. Владикавказа Договор по форме согласно Приложениям № 5.1, 5.2 к настоящему Положению.

4.5. Оплата за размещение НТО, указанных в пункте 2.4.1 настоящего Положения, осуществляется по усмотрению заявителя: либо за весь период действия договора единовременно, либо поквартально, но не позднее 10 числа месяца с начала квартала. Оплата за размещение сезонных НТО осуществляется единовременно.

4.6. По окончании сроков действия Договора, а также при досрочном его прекращении владелец НТО в десятидневный срок должен его демонтировать и восстановить нарушенное благоустройство территории. При неисполнении владельцем НТО обязанности по своевременному демонтажу НТО объект считается незаконно размещенным, что влечет наложение административной ответственности в соответствии с действующим законодательством и принудительный демонтаж.

4.7.При осуществлении деятельности НТО должна соблюдаться установленная Схемой специализация НТО и требования договора по форме согласно Приложению № 5.1, 5.2 к настоящему Положению.

4.8. Внешний вид нестационарных торговых объектов, не включая объекты развозной торговли, должен соответствовать эскизу (дизайн-проекту), утвержденному комиссией по предоставлению права на размещение нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город Владикавказа.

Эскизный проект НТО - документ, представляющий собой совокупность материалов в текстовой и графической форме, устанавливающий требования к НТО. В состав Эскизного проекта входит: ситуационный план, генеральный план, кладочный план (план на отметке нуля), фасады НТО в четырех проекциях, визуализация объекта, вписанная в существующую местность, также указываются требования к НТО: размеры, материал стен, кровли фасадные решения.

4.9. При размещении НТО запрещается переоборудовать их конструкции, менять конфигурацию, увеличивать площадь и размеры НТО, ограждения и другие конструкции, а также запрещается организовывать фундамент НТО и нарушать благоустройство территории.

При размещении объектов развозной торговли запрещается их переоборудование (модификация), если в результате проведения соответствующих работ передвижные сооружения не могут быть самостоятельно транспортированы (за счет движущей силы, вырабатываемой двигателем) или не могут быть транспортированы в составе с механическим транспортным средством, в том числе запрещается демонтаж с передвижных сооружений колес и прочих частей, элементов, деталей, узлов, агрегатов и устройств, обеспечивающих движение передвижных сооружений.

4.10. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

4.11. Не допускается осуществлять складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства и прилегающей к НТО территории.

4.12. Владельцы НТО обязаны обеспечить постоянный уход за внешним видом и содержанием своих объектов: содержать в чистоте и порядке, производить уборку и благоустройство прилегающей территории.

5. Порядок выдачи разрешений на право размещения НТО в дни проведения и в преддверии праздничных, общественно политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер

5.1. При проведении и в преддверии праздничных, общественно политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (далее – мероприятия, имеющие краткосрочный характер), на территории муниципального образования город Владикавказ на основании заявлений индивидуальных предпринимателей и юридических лиц могут размещаться НТО следующих типов: «аттракцион», «автомагазин (торговый автофургон)», «автоцистерна», «торговая палатка», «елочный базар», «торговая тележка», «ларь низкотемпературный» и «объекты по оказанию услуг» без проведения торгов на срок до 14 (четырнадцати) календарных дней в местах, определенных действующей схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Владикавказ.

5.2. Для получения разрешения на право размещения НТО в дни проведения и в преддверии мероприятий, имеющих краткосрочный характер, заявители (юридические лица и индивидуальные предприниматели) подают в администрацию местного самоуправления г.Владикавказа заявление по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению с приложением копии свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя или юридического лица не ранее чем за 30 (тридцать) рабочих дней и не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты проведения соответствующего мероприятия. Также к заявлению прилагается эскизный проект объекта.

5.3. Заявителю может быть отказано в случае если:

- проведение праздничных мероприятий не планируется в период, указанный в заявлении;

- по указанному заявлению адресу уже размещен НТО на основании действующего договора о предоставлении права на размещение НТО на территории муниципального образования город Владикавказ;

- размещение НТО будет нарушать противопожарные нормы, санитарные нормы и правила;

- размещение НТО ограничит доступ к местам общего пользования;

- по иным основаниям предусмотренным действующим законодательством РФ и муниципальными правовыми актами.

5.4. При прочих равных условиях, в случае если два или более заявителей подали заявление по одному адресу, предпочтение отдается заявителю, ранее других подавшему заявление.

5.5. Решение о выдаче (отказе в выдаче) разрешения на право размещения НТО в дни проведения и в преддверии мероприятий, имеющих краткосрочный характер, принимается администрацией местного самоуправления г.Владикавказа.

5.6. Разрешение на размещение НТО в дни проведения и в преддверии мероприятий, имеющих краткосрочный характер, оформляется по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению и выдается администрацией местного самоуправления г.Владикавказа не менее чем за 1 (один) рабочий день до даты проведения соответствующего мероприятия после подтверждения заявителем факта оплаты права размещения НТО в дни проведения мероприятий, имеющих краткосрочный характер.

5.7. В случае принятия решения об отказе в выдаче разрешения на право размещения НТО в дни проведения и в преддверии мероприятий, имеющих краткосрочный характер, заявителю не менее чем за 1 (один) рабочий день до даты проведения соответствующего мероприятия направляется уведомление об отказе в выдаче разрешения на право размещения НТО.

5.8. Плата за право размещения НТО в дни проведения и в преддверии мероприятий, имеющих краткосрочный характер, рассчитывается на основании утвержденной фиксированной платы на право размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования город Владикавказ

6. Порядок выдачи разрешений на право размещения сезонных (летних) кафе, прилегающих к стационарным объектам общественного питания

6.1. Сезонные (летние) кафе, прилегающие к стационарным объектам общественного питания, размещаются на земельных участках, прилегающих к стационарным объектам общественного питания в местах, определенных Схемой.

6.2. Заявитель, осуществляющий деятельность в стационарном предприятии общественного питания, подает заявление в произвольной форме с приложением следующих документов:

1) документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени хозяйствующего субъекта (для юридического лица - копии решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа, удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя - копии документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя);

2) правоустанавливающие документы на соответствующий стационарный объект общественного питания.

3) эскизный проект НТО.

Документы, указанные в [подпунктах 1](#sub_521), [3](#sub_523) настоящего пункта, представляются заявителем самостоятельно. Документы, указанные в [подпункте 2](#sub_522) настоящего пункта, запрашиваются Управлением в государственных органах и подведомственных государственным органам организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, в случае если они не были представлены заявителем самостоятельно.

6.3. В течении 14 (четырнадцати) рабочих дней с момента получения заявления о предоставлении права на размещение сезонного (летнего) кафе, прилегающего к стационарному объекту общественного питания, индивидуальное архитектурное решение направляется в Управление архитектуры и градостроительства АМС г.Владикавказа для согласования.

6.4. Заявителю может быть отказано в выдаче разрешения на право размещения сезонного (летнего) кафе, прилегающего к стационарному объекту общественного питания (в заключении договора на право размещения сезонного (летнего) кафе) в случае если:

- НТО планируется разместить на территории, прилегающей к административным зданиям, историческим объектам, памятникам архитектуры;

- размещение НТО в заявленном месте будет препятствовать движению транспорта и (или) пешеходов;

- размещение НТО будет нарушать противопожарные нормы, санитарные нормы и правила;

- размещение НТО ограничит доступ к местам общего пользования.

6.5. В случае принятия решения о предоставлении права размещения сезонного (летнего) кафе, прилегающего к стационарному объекту общественного питания, с заявителем заключается договор на право размещения НТО.

6.6. Размещение НТО на основании заявлений хозяйствующих субъектов, являющихся собственниками стационарных торговых объектов и земельных участков, на которых расположены стационарные торговые объекты, и к которым примыкает испрашиваемое место размещения, осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим разделом Положения при условии нахождения объекта в Схеме.

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации местного самоуправления г.Владикавказа

от « » 2019 г. № \_\_\_

Положение   
о проведении конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг на территории муниципального образования город Владикавказ

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет процедуру организации и проведения конкурса на предоставление индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам права на заключение договоров на размещение нестационарных объектов на территории муниципального образования город Владикавказ (далее - Конкурс). Конкурс проводится на основании заявления хозяйствующих субъектов (индивидуальных предпринимателей или юридических лиц) в течение 90 (девяносто) дней после его получения, либо по решению о проведении конкурса, утвержденному комиссией по рассмотрению предложений, замечаний и согласованию проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории г. Владикавказа на территории муниципального образования город Владикавказ в течение 90 (девяносто) дней после получения соответствующего протокола заседания».

1.2. Органом (структурным подразделением) администрации местного самоуправления г. Владикавказа ответственным за проведение конкурса, оформление Договора является Управление экономики, предпринимательства и инвестиционных проектов администрации местного самоуправления г. Владикавказа (далее - Управление).

1.3. Целью конкурса является выбор индивидуального предпринимателя или юридического лица для предоставления права на заключение договора на размещение нестационарного объекта.

1.4. Состав конкурсной комиссии утверждается соответствующим нормативным актом администрации местного самоуправления г.Владикавказа.

2. Порядок организации конкурса

2.1. В Конкурсе вправе принимать участие индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее - заявители), подавшие [заявку](consultantplus://offline/ref=4D4C6D015C99FCC86500D5E0F230032E93E19E5FBF0F9DBE65C2BF6D0F900479FBB97E8561EB2D7346EF2DYCW6H) о предоставлении права на размещение НТО по форме согласно приложению №1 к настоящему постановлению с приложением документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Положения.

2.2. Кандидаты на участие в конкурсе представляют [заявку](consultantplus://offline/ref=4D4C6D015C99FCC86500D5E0F230032E93E19E5FBF0F9DBE65C2BF6D0F900479FBB97E8561EB2D7346EF2DYCW6H) с приложением документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени участника Конкурса (для юридического лица - копии решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа, удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя - копии документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя), архитектурное решение (эскизный проект, включающий ситуационный план, генеральный план, кладочный план (план на отметке нуля), фасады НТО в четырех проекциях, визуализация объекта, вписанная в существующую местность, также указываются требования к НТО: размеры, материал стен, кровли фасадные решения), а также документов, содержащих сведения, подтверждающие соответствие заявителя конкурсным условиям.

2.2.1. Конкурсная документация подготавливается Управлением и содержит критерии оценки предложений о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг, в том числе:

- архитектурные;

- инвестиционные;

- ассортимент (специализация);

- оснащение торгово-технологическим оборудованием;

- социальная значимость.

2.3. Управление запрашивает в государственных органах и подведомственных государственным органам организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы:

выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридического лица) или выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), не более чем за 30 дней до дня извещения о проведении Конкурса;

Участник Конкурса самостоятельно представляет справки налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней налоговых санкций, не более чем за 30 дней до дня объявления о проведении Конкурса, а также вправе самостоятельно представить документы, указанные в пункте 2.3. настоящего Положения.

2.4. Заявка является документом, выражающим намерение заявителя принять участие в Конкурсе.

2.5. Заявитель имеет право отозвать поданную заявку не позднее чем за 5 календарных дней до дня проведения конкурсной процедуры, уведомив Управление в письменной форме.

2.5.1. Прием заявок на участие в аукционе прекращается за 3 дня до проведения конкурсной процедуры.

2.6. Все документы должны быть прошиты, скреплены печатью, заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты и заверены подписью индивидуального предпринимателя, и иметь сквозную нумерацию страниц. Факсимильные подписи не допускаются. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью руководителя юридического лица или индивидуальным предпринимателем. К документам прикладывается опись документов, представляемых для участия в Конкурсе.

Документы представляются в запечатанном конверте, на котором указываются:

наименование Конкурса;

наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя;

ассортимент товаров;

адреса размещения НТО, по которым подается заявка, в соответствии со Схемой, актуальной на дату проведения Конкурса.

На конверте не допускается наличие признаков повреждений. В случае их выявления заявка и конверт с документами подлежат возврату.

Представленные на участие в Конкурсе документы заявителю не возвращаются.

2.7. Участник Конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не должна быть приостановлена (в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=4D4C6D015C99FCC86500CBEDE45C5C2B97EAC45ABA089EE13D9DE43058Y9W9H) Российской Федерации об административных правонарушениях).

2.8. Управление обеспечивает размещение информационного сообщения о проведении Конкурса и Схему, актуальную на дату проведения конкурса, в городской газете «Владикавказ» и на официальном сайте муниципального образования г.Владикавказ не менее чем за двадцать календарных дней до даты проведения Конкурса».

2.9. Информационное сообщение (извещение) должно содержать следующую информацию:

предмет Конкурса;

требования, предъявляемые к участникам Конкурса;

форма конкурсного предложения;

дата, место и время проведения Конкурса;

место приема заявок на участие в Конкурсе;

дата и время начала и окончания приема заявок;

адрес и контактный телефон Управления;

место получения информации об условиях Конкурса.

2.10. Конкурс проводится путем проведения конкурсной комиссией следующих процедур:

вскрытие конвертов с документами на участие в Конкурсе;

рассмотрение заявок на участие в Конкурсе и принятие решения о критерии допуска к участию в Конкурсе и признании участником Конкурса или об отказе в допуске к участию в Конкурсе;

определение победителей Конкурса и принятие решения по единственным заявкам на участие в Конкурсе.

2.11. В день, время и месте, указанных в информационном сообщении о проведении Конкурса, конкурсная комиссия:

вскрывает конверты с заявками на участие в Конкурсе;

рассматривает заявки на участие в Конкурсе и на основании результатов рассмотрения заявок на участие в Конкурсе принимает решение:

о допуске к участию в Конкурсе и признании участниками Конкурса;

об отказе в допуске к участию в Конкурсе.

2.12. Заявителю отказывается в допуске к участию в Конкурсе в случае:

наличия ложных данных в документах, представленных для участия в Конкурсе;

наличия просроченной задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов и налоговых санкций;

неисполнения требований, предъявляемых к оформлению документации, установленных пунктом 2.6. настоящего Положения.

Решение о допуске к участию в Конкурсе или об отказе в допуске к участию в Конкурсе оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в Конкурсе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в Конкурсе размещается Управлением на официальном сайте МО г.Владикавказа в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в Конкурсе.

2.13. Определение победителей.

Конкурсная комиссия определяет победителей в день проведения Конкурса путем сопоставления и оценки заявок на участие в Конкурсе.

Победителем Конкурса признается участник, который по решению конкурсной комиссии набрал максимальное количество баллов.

2.14. Принятие решения по единственной заявке на участие в Конкурсе.

В случае если по результатам рассмотрения заявок на участие в Конкурсе конкурсная комиссия приняла решение об отказе в допуске к участию в Конкурсе по всем заявкам или только по одной заявке принято решение о допуске к участию в Конкурсе, или поступила только одна заявка на участие в Конкурсе, Конкурс признается несостоявшимся. Победителем объявляется единственный участник Конкурса.

2.15. Право на размещение НТО не может быть предоставлено участникам Конкурса, единственным заявителям в случае, если:

адреса, указанные в заявке, отсутствуют в Схеме, актуальной на дату проведения конкурса;

специализация указанная в заявлении на участие в конкурсе не совпадает со специализацией указанной в Схеме;

размер платы за право размещения нестационарного торгового объекта отсутствует в заявке, либо заявленная плата за право размещения нестационарного торгового объекта ниже указанной в конкурсной документации;

невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении конкурса.

2.16. В случае, если заявки двух или более участников, ранее не осуществлявших деятельность по заявленному месту, набирают одинаковое количество баллов, предпочтение отдается участнику, ранее других представившему заявку на участие в Конкурсе.

2.17. Результаты Конкурса и рассмотрения единственной заявки на участие в Конкурсе оформляются протоколом оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе. Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе размещается на официальном сайте муниципального образования г.Владикавказ в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе.

2.18. Участнику Конкурса в срок не более 14 рабочих дней со дня размещения протокола оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе на официальном сайте выдается выписка из данного протокола.

2.19. В случае невыполнения победителем Конкурса, единственным участником требований раздела 4 настоящего Положения, неявки победителя Конкурса, единственного участника в установленный [пунктом 4](#P289).4 срок для заключения договора о размещении НТО, несвоевременного подписания договора по вине победителя Конкурса, единственного участника, а также отказа от заключения договора, Управление аннулирует решение о победителе и выставляет адрес, предусмотренный для размещения НТО, на новый Конкурс.

2.20. Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе является документом, удостоверяющим право победителя Конкурса, единственного участника на заключение договора, при условии выполнения всех требований, указанных в разделе 3 настоящего Положения.

2.21. Решение конкурсной комиссии об определении победителя Конкурса может быть оспорено заинтересованными лицами в судебном порядке.

2.22. Оценка заявок осуществляется с использованием следующих критериев по балльной системе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| N п/п | Наименование условий, требований | Описание условий, требований, документы и сведения, подтверждающие соответствие участника конкурсным условиям | Количество баллов |
| 1 | Архитектурные решения | Эскизный проект, включающий ситуационный план, генеральный план, кладочный план (план на отметке нуля), фасады НТО в четырех проекциях, визуализация объекта, вписанная в существующую местность, также указываются требования к НТО: размеры, материал стен, кровли фасадные решения. | 0-5 баллов |
| 2 | Инвестиционные предложения | Предложение о цене договора о размещении НТО | 0-5 баллов |
| 3 | Ассортимент (специализация) | Накладные, счета-фактуры; договоры, заключенные с местными производителями, с приложением ассортиментной матрицы; информацию о количестве, типах, моделях технологического оборудования, инвентаря, используемых при осуществлении деятельности (договора купли-продажи, проката или иные документы, подтверждающие владение и пользование торгово-технологическим оборудованием и инвентарем). | 0-5 баллов |
| 4 | Обеспеченность торгово-технологическим оборудованием | Наличие технических средств измерения, наличие торгового оборудования и т.д. | 0-5 баллов |
| 5 | Социальная значимость | Копии благодарностей, наград, наличие рекомендаций общественных организаций, объединений предпринимателей, опыт работы в сфере торговли | 0-5 баллов |

2.23. Значимость критериев определяется в баллах.

2.24. Оценка и сопоставление Заявок на участие в конкурсе осуществляются в целях выявления лучших предложений об условиях исполнения Договора на право размещения нестационарного торгового объекта в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены конкурсной документацией.

2.25. Для оценки Заявки осуществляется подсчет количества баллов путем сложения баллов по каждому критерию оценки заявки, установленному в конкурсной документации.

2.26. Заявке, набравшей наибольшее количество баллов, присваивается первый номер. Победителем Конкурса признается участник Конкурса, заявке на участие в Конкурсе, которого присвоен первый номер. В том случае, если итоговый рейтинг нескольких заявок совпадает, первый номер присваивается заявке, которая была получена раньше остальных заявок. Последующие номера заявкам с одинаковым итоговым рейтингом также присваиваются с учетом времени их подачи и регистрации в журнале.

2.27. Присуждение каждой заявке порядкового номера по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в ней условий производится по результатам подсчета итогового количества баллов.

2.28. При оценке предложений участников Конкурса членами конкурсной комиссии в отношении каждой заявки заполняются листы голосования, в которых указываются:

- оценка в баллах по каждому критерию оценки заявок;

- итоговое количество баллов каждой заявки.

2.29. Листы голосования подписываются членами конкурсной комиссии и хранятся организатором Конкурса не менее одного года.

Конкурсная комиссия при проведении оценки и сопоставлении заявок может руководствоваться мнением экспертов, которых она вправе привлекать к своей деятельности в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

2.30. Конкурсная комиссия ведет протокол оценки заявок на участие в Конкурсе, в котором должны содержаться сведения о месте, дате, времени оценки таких заявок, об участниках Конкурса, заявки на участие в Конкурсе которых были оценены, о порядке оценки заявок на участие в Конкурсе, о принятом на основании результатов оценки заявок на участие в Конкурсе решении о присвоении заявкам на участие в Конкурсе порядковых номеров, а также наименования (для юридических лиц), фамилии, имена, отчества (для физических лиц) и почтовые адреса участников Конкурса, заявкам на участие в Конкурсе которых присвоен первый, второй и последующие номера.

2.31. Протокол подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии в течение 3 рабочих дней после проведения оценки заявок на участие в Конкурсе.

3. Конкурсная комиссия

3.1. Конкурсная комиссия по предоставлению права на размещение НТО на территории города Владикавказа (далее - конкурсная комиссия) состоит из не менее 7 (семи) членов, определяющих участников и победителей Конкурса, в состав которой входят: председатель, заместитель председателя, секретарь и члены Комиссии. Состав Конкурсной комиссии утверждается правовым актом администрации местного самоуправления г.Владикавказа.

Формой работы конкурсной комиссии являются заседания. Заседания конкурсной комиссии проводятся по мере необходимости. Заседание считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины от общего числа ее членов.

3.2. Заседания конкурсной комиссии открывает и ведет Председатель, в случае его отсутствия заместитель председателя конкурсной комиссии (далее - председательствующий).

3.3. Конкурсная комиссия:

вскрывает конверты с документами на участие в Конкурсе, оформляет протокол вскрытия конвертов;

принимает решение о допуске к участию в Конкурсе и признании участником Конкурса или об отказе в допуске к участию в Конкурсе;

рассматривает заявки и документы на участие в Конкурсе, оформляет протокол рассмотрения заявок;

определяет победителей Конкурса, принимает решения по единственным заявкам на участие в Конкурсе, оформляет протокол определения победителя.

3.4. Решение конкурсной комиссии принимается большинством голосов от числа присутствующих членов комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего.

3.5. Результаты голосования и решение конкурсной комиссии оформляются протоколом заседания конкурсной комиссии, который подписывается ее членами (их представителями), присутствовавшими на заседании. Протокол заседания конкурсной комиссии ведется секретарем конкурсной комиссии.

4. Заключение договора о размещении НТО

4.1. По результатам Конкурса Управление заключает Договор о размещении НТО (далее - Договор). При заключении Договора его цена должна соответствовать цене, указанной в бланке инвестиционного предложения, представленного в составе заявки.

4.2. Срок подписания договора о размещении НТО с победителем Конкурса – не менее 10 дней, но не более 30 дней со дня размещения на официальном сайте АМС г.Владикавказа протокола Конкурса, либо протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе в случае если конкурс признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в конкурсе либо признания участником конкурса только одного заявителя. С лицом, подавшим единственную заявку на участие в конкурсе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией конкурса, а также с лицом, признанным единственным участником конкурса, организатор конкурса обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в конкурсе и конкурсной документацией, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении конкурса. В случае если победителем Конкурса, единственным участником не исполнены требования настоящего пункта, такой победитель Конкурса, единственный участник признается уклонившимся от заключения договора.

4.3. В течение четырнадцати рабочих дней с даты получения от победителя Конкурса, единственного участника подписанного Договора Управление подписывает Договор и приложение к Договору, регистрирует в соответствии с законодательством Российской Федерации и передает один экземпляр лицу, с которым заключен Договор.

4.4. В срок, предусмотренный для заключения Договора, Управление обязано отказаться от заключения Договора или расторгнуть Договор в случае установления факта:

4.4.1. Проведения ликвидации юридического лица или принятия арбитражным судом решения о введении процедур банкротства.

4.4.2. Приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=461AF642BB2C4DB9008A5EA085F6C3625D28117C2A011CBB54F28BF009i00EG) Российской Федерации об административных правонарушениях.

4.4.3. Прекращения деятельности в качестве индивидуального предпринимателя, юридического лица.

4.5. Победитель Конкурса, единственный участник обязан до начала функционирования НТО: заключить договор на вывоз твердых бытовых отходов со специализированными предприятиями.

4.6. С момента заключения договора о размещении НТО победитель Конкурса, единственный участник обязан:

соблюдать требования санитарных, ветеринарных, противопожарных правил, правил продажи отдельных видов товаров, иных норм, действующих в сфере потребительского рынка;

обеспечивать условия труда и правила личной гигиены работников;

обеспечить постоянный уход за внешним видом НТО, содержать его в чистоте и порядке, своевременно проводить необходимый ремонт объекта;

обеспечивать содержание НТО и прилегающей территории в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=461AF642BB2C4DB9008A40AD939A9C6759234B792F051FEB0CADD0AD5E079263BE18C85511B4CB34AA72F1i10EG) благоустройства территории;

незамедлительно перенести НТО на компенсационное место в случае необходимости проведения ремонтных, аварийно-восстановительных работ, работ по предупреждению или ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций. Компенсационное место должно быть в Схеме, равноценным по территориальному размещению и площади объекта.

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации местного самоуправления г.Владикавказа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_

Состав конкурсной комиссии по предоставлению права на размещение НТО на территории города Владикавказа

|  |  |
| --- | --- |
| Цоков К.В. | -заместитель главы администрации – начальник Финансового управления (Председатель Комиссии); |
| Бицоева Л.Ф. | -начальник Правового управления; |
| Алагов К.Р. | -руководитель (префект) Правобережной администрации (префектуры) г.Владикавказа |
| Битаров Л.Г. | -начальник Управления экономики, предпринимательства и инвестиционных проектов (заместитель Председателя); |
| Бицоев С.В. | -начальник Управления благоустройства и озеленения; |
| Дзитоев Б.Г. | -начальник Управления транспорта и дорожного строительства; |
| Медоев Т.С. | -уполномоченный по защите прав предпринимателей в Республике Северная Осетия-Алания (по согласованию); |
| Таутиев А.В. | -руководитель (префект) Левобережной администрации (префектуры) г.Владикавказа |
| Тедеев М.А. | -исполнительный директор Северо-Осетинского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России» Республики Северная Осетия-Алания (по согласованию); |
| Туганов К.Х. | -президент Торгово-промышленной палаты Республики Северная Осетия-Алания (по согласованию); |
| Караев А.Г. | -главный архитектор г.Владикавказа; |
| Фарниев Г.Э. | - главный специалист отдела экономики УЭПИП (секретарь Комиссии) |
| Чельдиев Г.А. | -начальник Управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации местного самоуправления г.Владикавказа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_

Фиксированная плата на право размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования город Владикавказ.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид деятельности | Размер платы в руб./кв.м в месяц | | | | | | | |
| г. Владикавказ | пос. Заводской | пос. Редант | с. Балта | с. Нижний Ларс | с. Верхний Ларс | с. Чми, Эзми | мкр. Карца |
| Торговля во временных сооружениях и необустроенных местах | | | | | | | | |
| 1. Реализация продовольственных товаров смешанного ассортимента, включая слабоалкогольные и подакцизные товары | 525 | 472 | 420 | 367 | 315 | 262 | 262 | 472 |
| 2. Реализация продовольственных товаров смешанного ассортимента, исключая слабоалкогольные и подакцизные товары | 367 | 330 | 294 | 257 | 220 | 184 | 184 | 330 |
| 3. Реализация питьевой и газированной воды, реализация мороженого | 262 | 236 | 210 | 184 | 157 | 131 | 131 | 236 |
| 4. Реализация кваса | 210 | 189 | 168 | 147 | 126 | 105 | 105 | 189 |
| 5. Реализация бахчевых культур | 210 | 189 | 168 | 147 | 126 | 105 | 105 | 189 |
| 6. Реализация хлебобулочных и кондитерских изделий | 199 | 179 | 159 | 140 | 120 | 100 | 100 | 179 |
| 7. Реализация продукции животноводства и птицеводства, реализация рыбы, ракообразных и моллюсков | 199 | 179 | 159 | 140 | 120 | 100 | 100 | 179 |
| 8 Реализация непродовольственных товаров | 315 | 283 | 252 | 220 | 189 | 157 | 157 | 283 |
| 9. Реализация елок, елочных изделий, саженцев | 262 | 236 | 210 | 184 | 157 | 131 | 131 | 236 |
| 10. Реализация канцтоваров | 105 | 94 | 84 | 73 | 63 | 53 | 53 | 94 |
| 11. Реализация печатной продукции средств массовой информации, книжной продукции, связанной с образованием, наукой и культурой | 63 | 57 | 50 | 44 | 38 | 32 | 32 | 57 |
| 12. Размещение летних кафе | 210 | 189 | 168 | 147 | 126 | 105 | 105 | 189 |
| Услуги населению во временных сооружениях и необустроенных местах | | | | | | | | |
| 13. Бытовые услуги населению | 63 | 57 | 50 | 44 | 38 | 32 | 32 | 57 |
| 14. Услуги фотоателье | 63 | 57 | 50 | 44 | 38 | 32 | 32 | 57 |
| 15. Прокат бытовой радиоэлектронной аппаратуры, видео- и аудиокассет, дисков | 147 | 132 | 118 | 103 | 88 | 73 | 73 | 132 |
| 16. Изготовление и реализация предметов похоронного ритуала | 105 | 94 | 84 | 73 | 63 | 53 | 53 | 94 |
| 17. Оказание услуг по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автотранспортных средств | 210 | 189 | 168 | 147 | 126 | 105 | 105 | 189 |
| 18. Оказание развлекательных услуг, зоопарки, цирки, аттракционы (передвижные и стационарные объекты) | 53 | 47 | 42 | 37 | 32 | 26 | 26 | 47 |
| 19. Пункты продаж полисов страхования | 320 | 94 | 84 | 73 | 250 | 250 | 53 | 94 |
| 20. Справочно-информационные услуги, диспетчерские службы пассажирского транспорта, пункты продаж проездных билетов городского пассажирского транспорта | 21 | 19 | 17 | 15 | 13 | 11 | 11 | 19 |
| 21. Оказание прочих услуг | 157 | 142 | 126 | 110 | 94 | 79 | 79 | 142 |
| 22. Терминалы экспресс-оплаты, банкоматы и финансовые услуги | 1049 | 944 | 839 | 734 | 629 | 525 | 525 | 944 |
| 23. Аппарат по реализации кофе | 200 | 150 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 150 |

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации местного самоуправления г.Владикавказа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_

Типовые архитектурные решения

нестационарных торговых объектов, расположенных (размещаемых) на территории города Владикавказ

1. **Требования к типовым архитектурно-дизайнерским решениям внешнего вида нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования город Владикавказ:**

1.1. Архитектурно-художественное решение (внешний вид) нестационарных торговых объектов не должно противоречить существующей стилистике окружающей застройки и соответствовать утвержденным администрацией местного самоуправления г.Владикавказа типовым архитектурным решениям либо индивидуальным архитектурным решениям, утвержденным (согласованным) конкурсной комиссией.

1.2. В архитектурно-художественном стиле объекта за основу выбраны 2 варианта решений (типа объекта). Для улиц, расположенных в исторической части города (пр.Мира). Для улиц, расположенных за исключением исторической части горда.

1.3. Типовое архитектурное решение (предлагаемый эскизный проект) нестационарного торгового объекта не является рабочим проектом конкретного объекта. Эскизный проект предлагает основу для дальнейшего, окончательного рабочего проектирования объекта, с учетом конкретной ситуации планируемого участка и не ограничивает возможность объёмно-пространственного решения нестационарных торговых объектов с достаточно широким диапазоном планировочных параметров, однако определяет общий характер дизайна, стилистики, цветового решения, что должно положительно повлиять на архитектурный облик городской среды.

Уникальное стилевое решение помогает органично вписаться в окружающую архитектурную застройку.

Установленные параметры позволяют в процессе рабочего проектирования проектировать, компоновать различные по площади и конфигурации объекты.

1.4. Каждый предприниматель, устанавливающий нестационарный торговый объект на территории города Владикавказ вправе представить свой эскизный проект нестационарного торгового объекта - индивидуальное архитектурное решение. Индивидуальное архитектурное решение выносится на рассмотрение Конкурсной комиссии.

1.5. Индивидуальное архитектурное решение становиться обязательным к применению после утверждения (согласования) его Конкурсной комиссией.

1.6. Объект может быть установлен на любую ровную или специально выровненную площадку.

1.7. Проектная документация для нестационарных торговых объектов должна предусматривать возможность их монтажа только из легких сборных несущих металлических конструкций. Ограждающие конструкции должны состоять из металлических конструкций с остеклением из витринного стекла (простого или тонированного), включая двери, витражи, фальшвитрины и облицовку. Допускается применение сэндвич-панелей, композитных панелей с различной текстурной и фактурной поверхностью.

1.8. Для изготовления (модернизации) нестационарных торговых объектов (киосков, павильонов и т.д.) и их отделки должны применяться современные сертифицированные (в т.ч. в части пожарной безопасности) материалы, имеющие качественную и прочную окраску, отделку и не изменяющие своих эстетических и эксплуатационных качеств в течение всего срока эксплуатации. При этом в проектах не допускается применение кирпича, блоков, бетона, и шиферной кровли.

1.9. Архитектурное и конструктивное решение входной группы (групп) объекта, торгового зала, а также основные пути передвижения по прилегающей территории к входу (входам) объекта должны соответствовать требованиям СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.10. Конструкция нестационарного торгового объекта должна предусматривать козырек с покрытием из свето-прозрачного или тонированного материала (монолитного поликарбоната) толщиной не менее 6мм.

1.11. Нестационарные торговые объекты должны иметь вывеску, определяющую профиль предприятия, информационную табличку с указанием зарегистрированного названия, формы собственности и режима работы предприятия.

Дизайнерское решение рекламно-информационного оформления должно соответствовать архитектурно-дизайнерскому решению объекта.

1.12. В случае объединения объектов в единый модуль различной конфигурации, а также для объектов, находящихся в одной торговой зоне, материалы внешней облицовки (панели из композитных материалов), общий козырек, рама остекления, дверные блоки и другие видимые элементы должны быть изготовлены из идентичных конструктивных материалов. Цветовая гамма материалов внешнего покрытия всех объектов торговой зоны и сблокированных модулей должна соответствовать.

1.13. Территория, занимаемая нестационарными торговыми объектами, а также прилегающая территория должны быть благоустроены в соответствии с проектом.

**2. Типовые архитектурные решения нестационарных торговых объектов, размещаемых на улицах исторической части города:**

2.1. [Технико-экономические показатели](consultantplus://offline/ref=C10B6C56A2C0A704CB51EDDF8BA5B16D881DF481FD2CD00FC2DF865EF74CE8BEA0F3BF7C297D66BAC69AC0p572G) нестационарного торгового объекта, размещаемого на улицах исторической части города:

Площадь под размещение нестационарного торгового объекта по внешним габаритам – от 4 до 30 кв. м.

Верхняя отметка объекта – 3,5 метра.

Описание размещаемого объекта:

- конструктивная схема - металлический каркас с заполнением;

- облицовка наружных стен киоска и фриза - металлический лист холоднокатаный (ГОСТ 19904-90) с декоративными элементами из металлической трубы (ГОСТ 30245-94, 8639-82, 8645-68, 13663-86), и окраской высококачественными эмалями, цвет по цветовому стандарту RAL – 7037, 7038, 7042

23. Допускается использование алюминиевых композитных материалов (ТУ 5772-001-79089084-2006). Высота фриза 0,4 - 0,7 метра. - заполнение оконных проемов - окна из ПВХ профиля (ГОСТ 30674-99) цвет по цветовому стандарту RAL - 9006, высота оконного проема - 1,85 - 2,5 метра, отметка от уровня земли - 0,45 метра. Оконные проемы могут располагаться на одном, двух или трех фасадах нестационарного торгового объекта;

- рекламная вывеска - объемная вывеска или объемные буквы из ПВХ с подсветкой в ночное время;

- около нестационарного торгового объекта необходимо установить урну, окрашенную в цвет нестационарного торгового объекта.

2.2. Архитектурные решения нестационарных торговых объектов, размещаемых в исторической части города (эскизные проекты):

**



**3. Типовые архитектурные решения нестационарных торговых объектов, размещаемых на улицах, за исключением исторической части города:**

3.1. [Технико-экономические показатели](consultantplus://offline/ref=C10B6C56A2C0A704CB51EDDF8BA5B16D881DF481FD2CD00FC2DF865EF74CE8BEA0F3BF7C297D66BAC69AC5p578G) нестационарного торгового объекта, размещаемого на улицах, за исключением центральной части города:

Площадь под размещение нестационарного торгового объекта по внешним габаритам - от 4 до 40 кв. м.

Верхняя отметка объекта – 3,5 метра.

Описание размещаемого объекта:

- конструктивная схема - металлический каркас с заполнением;

- облицовка наружных стен объекта и фриза - алюминиевый композитный материал (ТУ 5772-001-79089084-2006), цвет по цветовому стандарту RAL – 7037, 7038, 7042. Высота фриза - 0,4 - 0,7 метра;

- заполнение оконных проемов - окна из ПВХ профиля (ГОСТ 30674-99), цвет по цветовому стандарту RAL – 9006, высота оконного проема - 1,85 - 2,5 метра, отметка от уровня земли - 0,45 метра. Оконные проемы могут располагаться на одном, двух или трех фасадах нестационарного торгового объекта;

- рекламная вывеска - объемная вывеска или объемные буквы из ПВХ с подсветкой в ночное время;

- около нестационарного торгового объекта необходимо установить урну, окрашенную в цвет нестационарного торгового объекта.

3.2. Архитектурные решения нестационарных торговых объектов, размещаемых на улицах, за исключением центральной части города (эскизные проекты):

**



**4. Типовые архитектурные решения нестационарных торговых объектов – бахчевых развалов:**



УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации местного самоуправления г.Владикавказа

от \_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Перечень специализаций нестационарных торговых объектов, минимальный ассортиментный перечень и номенклатура дополнительных групп товаров.

|  |
| --- |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номенклатура специализаций нестационарных торговых объектов | Минимальный ассортиментный перечень | Номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией |
| Реализация продовольственных товаров смешанного ассортимента, включая слабоалкогольные и подакцизные | Товары из одного или нескольких минимальных ассортиментных перечней с номенклатурой дополнительных групп товаров специализаций «Реализация питьевой и газированной воды, реализация мороженого», «Реализация плодоовощных и бахчевых культур», «Реализация хлебобулочных и кондитерских изделий», «Реализация продукции животноводства и птицеводства», включая слабоалкогольные и подакцизные товары, незапрещенные к реализации в НТО |  |
| Реализация продовольственных товаров смешанного ассортимента, исключая слабоалкогольные и подакцизные | Товары из одного или нескольких минимальных ассортиментных перечней с номенклатурой дополнительных групп товаров специализаций «Реализация питьевой и газированной воды, реализация мороженого», «Реализация плодоовощных и бахчевых культур», «Реализация хлебобулочных и кондитерских изделий», «Реализация продукции животноводства и птицеводства», исключая слабоалкогольные и подакцизные товары |  |
| Реализация питьевой и газированной воды, реализация мороженого | Мороженое в ассортименте; торты из мороженого, пирожные из мороженого  вода питьевая на розлив и/или в промышленной упаковке;  квас на розлив и/или в промышленной упаковке; соки фруктовые, овощные, безалкогольные прохладительные напитки на розлив и/или в промышленной упаковке, продукция из полуфабрикатов высокой степени готовности, из которых в результате минимально необходимых (одной-двух) технологических операций получают готовое изделие | Замороженные овощи, фрукты и ягоды; хлебобулочные замороженные полуфабрикаты;  снековая продукция в промышленной упаковке  Жевательная резинка |
| Реализация кваса | Квас брожения в кегах (бочках) на розлив и/или в промышленной упаковке | Безалкогольные прохладительные напитки на розлив и в промышленной упаковке;  Соки фруктовые, овощные, безалкогольные прохладительные напитки, вода питьевая в промышленной упаковке |
| Реализация плодоовощных и бахчевых культур | Овощи в ассортименте; Фрукты в ассортименте; Свежая зелень в ассортименте, арбузы, дыни | Сезонные фрукты, ягоды, грибы и бахчевые культуры;  Соки фруктовые, овощные, безалкогольные прохладительные напитки, вода питьевая в промышленной упаковке;  Продукция плодоовощная переработанная, мед;  Плоды семечковых, ореховых культур, сухофрукты;  Плодоовощные консервы;  Иная продукция садоводства, огородничества |
| Реализация хлебобулочных и кондитерских изделий | Хлеб из пшеничной муки;  Хлеб из ржаной муки;  Хлеб из ржано-пшеничной муки;  Мелкоштучные хлебобулочные изделия  Мучные кондитерские изделия и/или сахаристые кондитерские изделия, полуфабрикаты высокой степени готовности, из которых в результате минимально необходимых (одной-двух) технологических операций получают блюдо, кулинарное или хлебобулочное изделие, пироги;  пирожки; пончики; жареные хлебобулочные изделия;  изделия хлебобулочные слоеные | Изделия хлебобулочные диетические, обогащенные витаминами и минералами; организация мини-пекарни (лаваш, хлеб и т.д.)  Чай, кофе, кофейные напитки, какао;  Сахар в ассортименте;  Бакалейные товары;  Мучные кондитерские изделия;  Соки фруктовые, овощные, безалкогольные прохладительные напитки, вода питьевая в промышленной упаковке;  Жевательная резинка;  Иные хлебобулочные и кондитерские изделия. |
| Реализация продукции животноводства и птицеводства | Колбасы и колбасные изделия; полуфабрикаты высокой степени готовности, мясные деликатесы, мясо и мясные продукты и/или мясо птицы, полуфабрикаты высокой степени готовности, из которых в результате минимально необходимых (одной-двух) технологических операций получают мясное блюдо, кулинарное или хлебобулочное изделие, молоко и/или молочная продукция и/или масло сливочное и/или сыры расфасованные в ассортименте, рыба мороженая и/или охлажденная и/или живая и/или вяленая и/или соленая и/или в рассоле и/или копченая и/или в желе | Продукция из полуфабрикатов высокой степени готовности;  Масложировая продукция;  Консервы мясные в ассортименте, Сухие молочные продукты;  Продукты молокосодержащие, спреды;  Соки фруктовые, овощные, безалкогольные прохладительные напитки, вода питьевая в промышленной упаковке;  Масложировая продукция;  Хлеб, хлебобулочные изделия;  Консервы молочные, сгущенное молоко;  Иные молочные товары;  Фарши мясные;  Субпродукты;  Полуфабрикаты мясные охлажденные, замороженные;  Масложировая продукция;  Пряности (сухие концентраты, приправы);  Растительные масла;  Яйцо в ассортименте;  Мясные консервы Полуфабрикаты рыбные охлажденные, замороженные;  Морепродукты пищевые;  Консервы и пресервы рыбные;  Икра, икорные продукты;  Рулеты рыбные, иные мясные изделия |
| Реализация непродовольственных товаров | Галантерейная продукция и/или Кожгалантерейная продукция и/или Головные уборы и/или зонты и/или бижутерия и/или товары для кройки и шитья;  Детское питание в промышленной упаковке;  Непродовольственные товары для детей (одежда, обувь);  Игрушки детские Сувенирная продукция, изделия народных (художественных) промыслов, кустарных производств, мастеров и мастерских Бытовая химия;  Товары личной гигиены, бритвенные принадлежности;  Хозяйственный инвентарь  Офисные, канцелярские и бумажно-беловые товары  Одежда мужская и/или женская и/или детская и/или спортивная  Обувь мужская и/или женская и/или детская и/или спортивная Пиротехнические изделия бытового назначения (фейерверки)  Иконы и/или Свечи, лампады, лампадное масло и/или церковная утварь и/или церковная литература и/или церковная печатная продукция  Парфюмерия, в том числе гигиеническая;  Декоративная косметика  Товары аптечного ассортимента, не требующие особых условий хранения и реализации  Готовые очки с диоптриями и/или солнцезащитные очки.  Оправы, футляры  Мобильные телефоны и/или аксессуары к мобильным телефонам, аудио-, фото-, видео- и портативной аппаратуре и/или карты оплаты услуг сотовых операторов и/или продукты, предлагаемые операторами сотовой связи (тарифные планы, sim-карты) | Сопутствующие непродовольственные товары, соответствующие основному виду деятельности |
| Реализация елок и елочных изделий | Ели;  Сосны | Лапник еловый и сосновый;  Елочные игрушки и украшения;  Подставки;  Электрические гирлянды |
| Реализация канцтоваров | Офисные, канцелярские и бумажно-беловые товары | Атласы автомобильных дорог;  картосхемы, путеводители;  Открытки, конверты;  Услуги ксерокопирования и ламинирования |
| Реализация печатной продукции, средств массовой информации, книжной продукции, связанной с образованием, наукой и культурой | Периодические печатные издания;  Непериодическая печатная продукция | Плакаты, постеры, наклейки, открытки, календари;  путеводители, карты, атласы автомобильных дорог;  Лотерейные билеты, купоны официально зарегистрированных лотерей;  Офисные, канцелярские и бумажно-деловые товары;  Школьно-письменные принадлежности;  Почтовые маркированные конверты и открытки;  Филателистическая продукция и принадлежности, коллекционные марки, монеты, марки России;  Сувениры: брелоки, магниты, значки, зажигалки, мелкие изделия народно-художественных промыслов, игры и детские игрушки всех видов, воздушные шары, упаковочные пакеты и бумага;  Сувенирная продукция по тематике международных и городских мероприятий;  Елочные украшения;  Телефонные и интернет-карты;  Проездные билеты на городской наземный пассажирский транспорт, карточки на парковку, транспортные карты;  бумажные носовые платки, влажные гигиенические салфетки; средства для чистки обуви (губки, кремы, спреи);  Зонты, дождевики;  Электронные карты памяти, sim-карты, флэшки, диски для записи (CD-R, CD-RW, DVD-R, DVD-RW), зарядные устройства для телефонов и аккумуляторов, мелкие электронные товары (букридеры);  Элементы электрического питания (батарейки);  Соки фруктовые, овощные, безалкогольные прохладительные напитки, вода питьевая в промышленной упаковке; Чай, кофе, кофейные напитки, какао;  Кондитерские и хлебобулочные изделия в заводской упаковке  Жевательная резинка;  Услуги ксерокопирования и ламинирования, фотопечати, оплаты;  Выдача периодических печатных изданий или непериодической печатной продукции, купленных дистанционно (через сеть Интернет).  Продажа с лотков только периодических изданий и непериодической печатной продукции.  Продажа с пресс-стендов только периодических изданий, |
| Реализация цветов, саженцев | Цветы; Упаковочный материал для оформления букетов, подарочных наборов, корзин | Горшечные (комнатные) растения;  Средства для ухода за растениями;  Грунт;  Кашпо, горшки, вазы;  Рассада, семена, корневища, клубни, черенки, луковицы и клубнелуковицы для размножения;  Продукция цветоводства прочая |
| Реализация продовольственных и непродовольственных товаров и услуг в торговых объектах в составе остановочных комплексов | Товары из одного или нескольких минимальных ассортиментных перечней с номенклатурой дополнительных групп товаров специализаций «Реализация питьевой и газированной воды, реализация мороженого»,  «Реализация плодоовощных и бахчевых культур»,  «Реализация хлебобулочных и кондитерских изделий», «Реализация продукции животноводства и птицеводства», «Реализация непродовольственных товаров», «Реализация канцтоваров» «Реализация печатной продукции, средств массовой информации, книжной продукции, связанной с образованием, наукой и культурой» «Бытовые услуги населению»  «Услуги фотоателье», «Изготовление и реализация предметов похоронного ритуала», «Пункты продаж полисов страхования», «Справочно-информационные услуги, диспетчерские службы пассажирского транспорта, пункты продаж проездных билетов городского пассажирского транспорта»,  «Оказание прочих услуг» |  |
| Реализация продовольственных и непродовольственных товаров и услуг с использованием передвижных объектов торговли | Товары из одного или нескольких минимальных ассортиментных перечней с номенклатурой дополнительных групп товаров специализаций «Реализация питьевой и газированной воды, реализация мороженого»,  «Реализация плодоовощных и бахчевых культур», «Реализация хлебобулочных и кондитерских изделий», «Реализация продукции животноводства и птицеводства», «Реализация непродовольственных товаров», | Сопутствующие продовольственные и непродовольственные товары, соответствующие основному виду деятельности |
| Бытовые услуги населению | Услуги по ремонту и/или чистке обуви Услуги по ремонту и/или изготовлению металлоизделий Услуги по ремонту бытовых приборов и/или часов и/или телефонов Пошив и ремонт одежды, штор, покрывал  Услуги по приему в чистку/стирку одежды, штор, покрывал, чехлов, ковров, изделий из меха и пуха  Парикмахерские и/или косметологические услуги | Сопутствующие непродовольственные товары, соответствующие основному виду деятельности |
| Услуги фотоателье | Услуги фотосъемки и/или печать фотографий | Фотопленка;  Фотоаппаратура;  Внешние магнитные накопители памяти;  Рамки для фотографий;  Элементы электрического питания (батарейки);  Услуги ксерокопирования, ламинирования;  Проявка фотопленок;  Монтаж и цифровая обработка изображений, в том числе восстановление и реставрация старых фотографий;  Распечатка и брошюровка документов |
| Прокат бытовой радиоэлектронной аппаратуры, видео-и аудиокассет, дисков | Прокат бытовой техники и оборудования, дисков, кассет | Сопутствующие услуги, соответствующие основному виду деятельности |
| Изготовление и реализация предметов похоронного ритуала | Венки и/или гирлянды и букеты из искусственных и/или живых цветов | Траурные ленты, покрывала, саваны;  Тапочки, нарукавные повязки;  Подушечки для наград, фото на керамике или других материалах;  Иные непродовольственные ритуальные принадлежности и ритуальные услуги |
| Оказание услуг по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автотранспортных средств | Услуги по сезонной и внеплановой замене шин;  Иные шиномонтажные работы  Услуги по ремонту автомобилей и/или иных транспортных средств  Услуги по мойке автомобилей и/или иных транспортных средств  Авто-, мото- и велозапасные части | Сопутствующие непродовольственные товары, соответствующие основному виду деятельности |
| Оказание развлекательных услуг, зоопарки, цирки, аттракционы (передвижные и стационарные объекты) | Организация театральных, концертных постановок и развлекательных мероприятий;  Создание условий для творческой деятельности в области искусств и организации досуга посетителей;  Услуги аквагрима  Услуги по проведению спортивных мероприятий;  Организация деятельности спортивных клубов Услуги по организации и проведению кружков, тренингов, мастер-классов, конференций, семинаров репетиторства;  Услуги по организации выставок по различным областям искусства, техники, науки, экономики | Сопутствующие непродовольственные товары, соответствующие основному виду деятельности |
| Пункты продаж полисов страхования | Услуги страхования | Дополнительные группы товаров специализации отсутствуют |
| Справочно-информационные услуги, диспетчерские службы пассажирского транспорта, пункты продаж проездных билетов городского пассажирского транспорта | Услуги справочно-информационной службы; Туристические и экскурсионные услуги, справочники | Атласы автомобильных дорог;  картосхемы, путеводители;  Открытки, конверты;  Услуги ксерокопирования и ламинирования |
| Оказание прочих услуг | Оказание услуг, не указанные в представленных минимальных ассортиментных перечнях |  |
| Терминалы экспресс-оплаты, банкоматы | Услуги банковские, прием платежей |  |
| Аппарат по реализации кофе | Реализация горячих напитков (чай, кофе и т.д.). |  |

Приложение № 1

к [Положению](#sub_1000) о порядке размещения

нестационарных торговых объектов

и объектов по оказанию услуг

на территории муниципального

образования город Владикавказ

В конкурсную комиссию по предоставлению права на размещение НТО на территории города Владикавказа

**Заявка (заявление)   
на участие в конкурсе по предоставлению права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования город Владикавказ**

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес местонахождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. руководителя предприятия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[ИНН](garantF1://12034853.1000) заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, контактный телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(номер, дата, кем присвоен)

Прошу Вас рассмотреть на заседании конкурсной комиссии по предоставлению права размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Владикавказ возможность размещения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(тип нестационарного торгового объекта: лоток, бахчевой развал, киоск, павильон и т.д.)

для осуществления торговой деятельности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(специализация: смешанный ассортимент, фрукты, бахчевые культуры т.д.)

по адресу

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес месторасположения объекта)

С [положением](#sub_1000) о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Владикавказ ознакомлен(на).

Настоящим заявлением подтверждаю, что в отношении заявителя не проводится процедура ликвидации и банкротства, деятельность не приостановлена, вся информация, содержащаяся в представленных документах или их копиях, является подлинной, и не возражаю против доступа к ней всех заинтересованных лиц и размещения необходимой информации на официальном сайте администрации местного самоуправления г.Владикавказа.

К заявлению прилагаю пакет (запечатанный конверт) с документами, оформленными в соответствии с требованиями [положения](#sub_1000) о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Владикавказ.

М.П.

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата подачи заявления) (Ф.И.О., подпись предпринимателя или

руководителя предприятия)

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата принятия заявления) (Ф.И.О., подпись, принявшего заявление)

№ регистрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2

к [Положению](#sub_1000) о порядке размещения

нестационарных торговых объектов

и объектов по оказанию услуг

на территории муниципального

образования город Владикавказ

|  |  |
| --- | --- |
|  | Главе АМС г. Владикавказа  Б.Х. Албегову |

**Заявление   
о выдаче разрешения на размещение нестационарного торгового объекта в дни проведения и в преддверии праздничных мероприятий, и иных мероприятий, имеющих краткосрочный характер**

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический (домашний) адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. руководителя предприятия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[ИНН](garantF1://12034853.1000) заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ контактный телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(номер, дата, кем выдано)

Прошу Вас рассмотреть возможность размещения нестационарного торгового объекта в дни проведения мероприятий:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование мероприятия и даты, предполагаемые для организации торговли)

для реализации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование товаров и вид торгового объекта (тележка, палатка и др.)

расположенных по адресу:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С [положением](#sub_1000) о порядке размещения нестационарных торговых объектов ознакомлен и обязуюсь его соблюдать.

М.П.

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата подачи заявления) (Ф.И.О. и подпись предпринимателя

или руководителя предприятия)

Приложение № 3

к [Положению](#sub_1000) о порядке размещения

нестационарных торговых объектов

и объектов по оказанию услуг

на территории муниципального

образования город Владикавказ

**Разрешение   
на размещение нестационарного торгового объекта в дни проведения и в преддверии праздничных мероприятий, и иных мероприятий, имеющих краткосрочный характер**

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В дни проведения и в преддверии мероприятий, посвященных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование мероприятия)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(даты, предполагаемые для организации торговли)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица или фамилия и инициалы предпринимателя)

Выдается разрешение на право размещения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта торговли)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ассортимент товара, предусмотренный к реализации)

по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес размещения торгового объекта)

Начальник Управления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

Приложение № 4

к Положению о порядке размещения

нестационарных торговых объектов

и объектов по оказанию услуг

на территории муниципального

образования город Владикавказ

**Финансовое предложение за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО предпринимателя, наименование юридического лица)

за размещение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(тип и специализация объекта)

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место расположения объекта)

на период с "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Стартовый размер оплаты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прописью)

Предложение размера оплаты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прописью)

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.

Приложение № 5.1

к Положению о порядке размещения

нестационарных торговых объектов

и объектов по оказанию услуг

на территории муниципального

образования город Владикавказ

Договор № \_\_\_   
о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования город Владикавказ

|  |  |
| --- | --- |
| г. Владикавказ | "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года |

Администрация местного самоуправления г. Владикавказа, именуемая в дальнейшем "Администрация", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора:

1.1. В соответствии с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, администрация предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее - Объект), площадью \_\_\_\_\_\_ кв. м., для осуществления торговой деятельности по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на срок с \_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ года по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ года. Место расположения, площадь, специализация и вид объекта указаны в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (далее - "Схема").

1.2. Плата за право размещения НТО за весь период действия Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. Расчет стоимости платы за право на размещение НТО прилагается ([Приложение N 1](#sub_10051)).

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Администрация:

2.1.1. Осуществляет контроль за выполнением условий Договора и требований к размещению и эксплуатации НТО, предусмотренных [Положением](#sub_1000) о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Владикавказ и действующими муниципальными актами об утверждении типовых архитектурных решений и порядке приемке НТО.

2.1.2. Проводит обследование НТО с составлением акта по форме, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Владикавказ.

2.1.3. Расторгает Договор и демонтирует установленные НТО при нарушении (невыполнении) Участником обязательств, предусмотренных [пунктом 2.4](#sub_10524) Договора, за счет Участника.

2.2. Администрация может обеспечить методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставлении услуг населению.

2.3. Участник имеет право разместить НТО в соответствии со схемой расположения (размещения) НТО ([приложение](#sub_10051) № \_\_\_\_ к Договору) и утвержденным архитектурным решением (приложение № \_\_\_ к Договору).

2.4. Участник обязуется:

2.4.1. Обеспечить установку НТО и его готовность к работе в соответствии с требованиями к размещению и эксплуатации нестационарного торгового объекта, предусмотренных [Положением](#sub_1000) о порядке размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Владикавказ.

2.4.2. Приступить к эксплуатации НТО после заключения договоров: на уборку территории, вывоз твердых бытовых и жидких отходов, потребление энергоресурсов.

2.4.3. Использовать НТО по назначению, указанному в [пункте 1.1](#sub_10511) Договора.

2.4.4. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для НТО. Вести работы по благоустройству прилегающей территории. Содержать прилегающую территорию (10 метров) в надлежащем санитарном состоянии.

2.4.5. Обеспечить постоянное наличие на НТО и предъявление по требованию контролирующих органов следующих документов:

настоящего Договора и с схемы расположения (размещения) НТО ([приложение](#sub_10051) к Договору);

вывески торгового Объекта с указанием наименования организации, места ее нахождения (адреса) и режима ее работы; индивидуальный предприниматель указывает информацию о государственной регистрации и наименовании зарегистрировавшего его органа;

подтверждающих источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;

личные медицинские книжки работников с отметкой о прохождении периодических и профилактических медицинских обследований и отметкой о прохождении гигиенического обучения персонала;

договоров на уборку территории, вывоз твердых бытовых и жидких отходов, потребление энергоресурсов;

предусмотренных [Законом](garantF1://10006035.0) Российской Федерации "О защите прав потребителей";

журнала учета мероприятий по контролю за НТО.

2.4.6. Ежеквартально перечислять в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Владикавказ) предложенную им сумму за право размещения НТО на территории муниципального образования город Владикавказ по следующим реквизитам:

|  |  |
| --- | --- |
| Получатель: | УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления г. Владикавказа) |
| Р/счет: | 40101810100000010005 в Отделение - НБ Республика Северная Осетия-Алания |
| [БИК](garantF1://455333.0) | 049033001 |
| л/счет | 04103005030 |
| [ИНН](garantF1://12034853.1000) | 1501002346 |
| [КПП](garantF1://12074212.1000) | 151501001 |
| [ОКТМО](garantF1://70365940.0) | (90701000) |
| [Код бюджетной классификации](garantF1://70308460.100000) | 59811705040040000180 |
| Наименование КБК | Прочие неналоговые доходы |
| Назначение платежа: | Плата за право размещения НТО на территории муниципального образования город Владикавказ. |

Сумма за право размещения НТО на территории муниципального образования город Владикавказ за I квартал срока действия Договора подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Владикавказ) в течение 3 (трех) банковских дней с момента его подписания.

Сумма за право размещения НТО на территории муниципального образования город Владикавказ за последний неполный квартал определяется пропорционально времени размещения объекта в течение данного квартала.

2.4.6.1. В случае несвоевременной оплаты по договору Участник уплачивает Администрации пеню в размере, установленном действующим законодательством РФ за каждый день просрочки.

2.4.7. В течение одного квартала после истечения срока Договора подать заявление об его продлении.

2.4.8. Освободить занимаемую территорию от конструкций НТО и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) дней:

по окончании срока действия Договора;

в случае досрочного расторжения Договора по инициативе администрации в соответствии с [разделом 3](#sub_105300) Договора;

на основании решения суда, вступившего в законную силу.

3. Расторжение Договора

3.1. Администрация имеет право досрочно в одностороннем порядке расторгнуть Договор, письменно уведомив Участника за 5 (пять) рабочих дней, в случаях:

неустранения в срок нарушений, выявленных при обследовании НТО и отраженных в акте, составленном уполномоченным органом АМС г. Владикавказа;

нарушения Участником [подпунктов 2.3,2.4.1-2.4.3](#sub_105241), [2.4.6, 2.4.7 раздела 2](#sub_105246) Договора;

неоднократного (два и более раз) нарушения Участником [подпунктов 2.4.4](#sub_105244), [2.4.5 раздела 2](#sub_105245) Договора;

при необходимости использования земельного участка (места размещения), на котором расположен НТО, для нужд администрации муниципального образования город Владикавказ (изъятие земельных участков (места), на котором размещен НТО для государственных или муниципальных нужд).

3.2. По истечении 5 (пяти) рабочих дней с момента направления уведомления Участнику по адресу, указанному в Договоре, в соответствии с [пунктом 4.1 раздела 4](#sub_10541) Договора Договор считается расторгнутым.

3.3. Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию Сторон.

4. Прочие условия

4.1. Изменения и дополнения к Договору действительны, если они оформлены в письменной форме дополнительными Соглашениями и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

4.2. В случае изменения адреса или иных реквизитов, каждая из Сторон обязана в десятидневный срок направить об этом письменное уведомление другой Стороне, в противном случае все уведомления, извещения и другие документы, отправленные по адресу, указанному в Договоре, считаются врученными.

4.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные Договором, регламентируются действующим [законодательством](garantF1://10064072.3200) Российской Федерации.

4.4. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах: для каждой Стороны по одному экземпляру.

Приложение:

1. Расчет стоимости платы за право на размещение НТО.

2. Схемы расположения (размещения) НТО (графический план);

3. Архитектурное решение.

5. Реквизиты, адреса

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация: | Участник: |
| АМС г. Владикавказа |  |
| Место нахождения (почтовый адрес): 362040, Россия, РСО-Алания, г. Владикавказ, пл. Штыба, 2.  Р/счет: 40101810100000010005 в Отделение - НБ Республика Северная Осетия-Алания, [БИК](garantF1://455333.0) 049033001  Получатель УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления г. Владикавказа)  л/счет 04103005030  [ИНН](garantF1://12034853.1000): 1501002346/КПП: 151501001  [ОКТМО](garantF1://70365940.0) (90701000)  [КБК](garantF1://70308460.100000): 59811705040040000180 |  |
| Начальник Управления экономики, предпринимательства и инвестиционных проектов  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_/ |

Приложение № 5.2

к Положению о порядке размещения

нестационарных торговых объектов

и объектов по оказанию услуг

на территории муниципального

образования город Владикавказ

Договор №\_\_\_   
о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта (торгово-остановочный комплекс) на территории муниципального образования город Владикавказ

|  |  |
| --- | --- |
| г. Владикавказ | "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ года |

Администрация местного самоуправления г. Владикавказа, именуемая в дальнейшем "Администрация", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора:

1.1. В соответствии с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, администрация предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее - Объект), площадью \_\_\_\_\_\_ кв. м., для осуществления торговой деятельности по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на срок с \_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ года по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ года. Место расположения, площадь, специализация и вид объекта указаны в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (далее - "Схема").

1.2. Плата за право размещения НТО за весь период действия Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. Расчет стоимости платы за право на размещение НТО прилагается ([Приложение N 1](#sub_10051)).

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Администрация:

2.1.1. Осуществляет контроль за выполнением условий Договора и требований к размещению и эксплуатации НТО, предусмотренных [Положением](#sub_1000) о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Владикавказ и действующими муниципальными актами об утверждении типовых архитектурных решений и порядке приемке НТО.

2.1.2. Проводит обследование НТО с составлением акта по форме, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Владикавказ.

2.1.3. Расторгает Договор и демонтирует установленные НТО при нарушении (невыполнении) Участником обязательств, предусмотренных [пунктом 2.4](#sub_10524) Договора, за счет Участника.

2.2. Администрация может обеспечить методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставлении услуг населению.

2.3. Участник имеет право разместить НТО в соответствии со схемой расположения (размещения) НТО ([приложение](#sub_10051) № \_\_\_\_ к Договору) и утвержденным архитектурным решением (приложение № \_\_\_ к Договору).

2.4. Участник обязуется:

2.4.1. Обеспечить установку НТО и его готовность к работе в соответствии с требованиями к размещению и эксплуатации нестационарного торгового объекта, предусмотренных [Положением](#sub_1000) о порядке размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Владикавказ.

2.4.2. Приступить к эксплуатации НТО после заключения договоров: на уборку территории, вывоз твердых бытовых и жидких отходов, потребление энергоресурсов.

2.4.3. Использовать НТО по назначению, указанному в [пункте 1.1](#sub_10511) Договора.

2.4.4. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для НТО. Вести работы по благоустройству прилегающей территории. Содержать прилегающую территорию (10 метров) в надлежащем санитарном состоянии.

2.4.5. Обеспечить постоянное наличие на НТО и предъявление по требованию контролирующих органов следующих документов:

настоящего Договора и с схемы расположения (размещения) НТО ([приложение](#sub_10051) к Договору);

вывески торгового Объекта с указанием наименования организации, места ее нахождения (адреса) и режима ее работы; индивидуальный предприниматель указывает информацию о государственной регистрации и наименовании зарегистрировавшего его органа;

подтверждающих источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;

личные медицинские книжки работников с отметкой о прохождении периодических и профилактических медицинских обследований и отметкой о прохождении гигиенического обучения персонала;

договоров на уборку территории, вывоз твердых бытовых и жидких отходов, потребление энергоресурсов;

предусмотренных [Законом](garantF1://10006035.0) Российской Федерации "О защите прав потребителей";

журнала учета мероприятий по контролю за НТО.

2.4.6. Ежеквартально перечислять в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Владикавказ) предложенную им сумму за право размещения НТО на территории муниципального образования город Владикавказ по следующим реквизитам:

|  |  |
| --- | --- |
| Получатель: | УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления г. Владикавказа) |
| Р/счет: | 40101810100000010005 в Отделение - НБ Республика Северная Осетия-Алания |
| [БИК](garantF1://455333.0) | 049033001 |
| л/счет | 04103005030 |
| [ИНН](garantF1://12034853.1000) | 1501002346 |
| [КПП](garantF1://12074212.1000) | 151501001 |
| [ОКТМО](garantF1://70365940.0) | (90701000) |
| [Код бюджетной классификации](garantF1://70308460.100000) | 59811705040040000180 |
| Наименование КБК | Прочие неналоговые доходы |
| Назначение платежа: | Плата за право размещения НТО на территории муниципального образования город Владикавказ. |

Сумма за право размещения НТО на территории муниципального образования город Владикавказ за I квартал срока действия Договора подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Владикавказ) в течение 3 (трех) банковских дней с момента его подписания.

Сумма за право размещения НТО на территории муниципального образования город Владикавказ за последний неполный квартал определяется пропорционально времени размещения объекта в течение данного квартала.

2.4.6.1. В случае несвоевременной оплаты по договору Участник уплачивает Администрации пеню в размере, установленном действующим законодательством РФ за каждый день просрочки.

2.4.7. В течение одного квартала после истечения срока Договора подать заявление об его продлении.

2.4.8. Организовать на установленном НТО автономную точку доступа к сети интернет по технологии wi-fi и обеспечить ее бесперебойную работу.

2.4.9. Установить не менее 2 (двух) камер видеонаблюдения с возможностью просмотра записанных материалов не менее 7 (семи) дней.

2.4.10. Освободить занимаемую территорию от конструкций НТО и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) дней:

по окончании срока действия Договора;

в случае досрочного расторжения Договора по инициативе администрации в соответствии с [разделом 3](#sub_105300) Договора;

на основании решения суда, вступившего в законную силу.

3. Расторжение Договора

3.1. Администрация имеет право досрочно в одностороннем порядке расторгнуть Договор, письменно уведомив Участника за 5 (пять) рабочих дней, в случаях:

неустранения в срок нарушений, выявленных при обследовании НТО и отраженных в акте, составленном уполномоченным органом АМС г. Владикавказа;

нарушения Участником [подпунктов 2.3,2.4.1, 2.4.2, 2.4.3](#sub_105241), [2.4.6, 2.4.7, 2.4.8, 2.4.9 раздела 2](#sub_105246) Договора;

неоднократного (два и более раз) нарушения Участником [подпунктов 2.4.4](#sub_105244), [2.4.5 раздела 2](#sub_105245) Договора;

при необходимости использования земельного участка (места размещения), на котором расположен НТО, для нужд администрации муниципального образования город Владикавказ (изъятие земельных участков (места), на котором размещен НТО для государственных или муниципальных нужд).

3.2. По истечении 5 (пяти) рабочих дней с момента направления уведомления Участнику по адресу, указанному в Договоре, в соответствии с [пунктом 4.1 раздела 4](#sub_10541) Договора Договор считается расторгнутым.

3.3. Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию Сторон.

4. Прочие условия

4.1. Изменения и дополнения к Договору действительны, если они оформлены в письменной форме дополнительными Соглашениями и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

4.2. В случае изменения адреса или иных реквизитов, каждая из Сторон обязана в десятидневный срок направить об этом письменное уведомление другой Стороне, в противном случае все уведомления, извещения и другие документы, отправленные по адресу, указанному в Договоре, считаются врученными.

4.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные Договором, регламентируются действующим [законодательством](garantF1://10064072.3200) Российской Федерации.

4.4. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах: для каждой Стороны по одному экземпляру.

Приложение:

1. Расчет стоимости платы за право на размещение НТО.

2. С схемы расположения (размещения) НТО (графический план);

3. Архитектурное решение

5. Реквизиты, адреса

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация: | Участник: |
| АМС г. Владикавказа |  |
| Место нахождения (почтовый адрес): 362040, Россия, РСО-Алания, г. Владикавказ, пл. Штыба, 2.  Р/счет: 40101810100000010005 в Отделение - НБ Республика Северная Осетия-Алания, [БИК](garantF1://455333.0) 049033001  Получатель УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления г. Владикавказа)  л/счет 04103005030  [ИНН](garantF1://12034853.1000): 1501002346/КПП: 151501001  [ОКТМО](garantF1://70365940.0) (90701000)  [КБК](garantF1://70308460.100000): 59811705040040000180 |  |
| Начальник Управления экономики, предпринимательства и инвестиционных проектов  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_/ |